COLLEGIO GEOMETRI
E GEOMETRI LAUREATI
DI MONZA E BRIANZA

FONDAZIONE DE IURE PUBLICO
CENTRO STUDI GIURIDICI SULLA
PUBBLICA AMMINISTRAZIONE



CORSO

MASTER GOVERNATORI DEL TERRITORIO

ORGANIZZATO DAL COLLEGIO GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DI MONZA E BRIANZA
IN COLLABORAZIONE CON LA FONDAZIONE "DE IURE PUBLICO"
E CON LA G.M.B. SRL- SOCIETÀ DI SERVIZI DEL COLLEGIO

DAL 04.03.2011 AL 01.04.2011

Sede del Corso Via Giuseppe Ferrari 39 Monza
presso il Collegio Geometri e Geometri Laureati di Monza e Brianza

LA PARTECIPAZIONE AL CORSO DÀ DIRITTO A CREDITI FORMATIVI

Il Corso di alta formazione "Governatori del Territorio" è diretto a fornire competenze e capacità di livello superiore in materia di pianificazione territoriale ai professionisti e agli amministratori pubblici chiamati sempre più spesso a svolgere nuove e determinanti funzioni in questo campo.
La strategia didattica che contraddistingue tale percorso formativo si basa sulla volontà di coniugare teoria e pratica mediante l'approfondimento dei criteri attuativi delle norme e delle metodologie attraverso cui applicare i singoli istituti nelle stesse contemplati.
Il solare intento è di promuovere una specifica "figura professionale" – quella del "Governatore del Territorio" – atta a rafforzare la diffusa capacità di ideazione e di attuazione di politiche urbanistiche efficaci e coerenti con gli indirizzi normativi.
Il corso, pertanto, inserendosi in un più ampio percorso mirante alla valorizzazione del ruolo e della funzione sociale delle numerose categorie coinvolte nelle dinamiche di governo del territorio, è rivolto a tutti coloro i quali riconoscono in questo fondamentale ambito la propria naturale collocazione professionale.

PROGRAMMA

04.03.2011 (10,00 – 13,00)

Pianificazione comunale

- Premessa. Indirizzi generali della l.r. Lombardia 12/2005 con riferimento alla pianificazione comunale
- Adeguamento e validità dei piani comunali
- Documento di Piano: costruzione del Piano conoscitivo orientativo, scenario strategico, determinazioni di Piano
- Definizione dei criteri di compensazione e perequazione e incentivazione
- Regime giuridico dei suoli: trasferibilità dei diritti edificatori
- Piano dei Servizi: contenuti conoscitivi e normativi e dimensione programmatoria
- Piano delle Regole: recepimento dei contenuti prescrittivi sovraordinati
- Ambiti di trasformazione, tessuto urbano consolidato, aree destinate all'attività agricola, aree di valore paesaggistico - ambientale e ecologico, aree non soggette a trasformazione.
- Contenuti del PGT per i comuni con popolazione compresa tra 2001 e 15.000 abitanti
- Ruolo del PTR : i sei sistemi territoriali.

11.03.2011 (10,00 – 13,00)

Metodologie e tecniche della partecipazione

- Trasparenza, imparzialità e pubblicità
- Fasi e strumenti partecipativi nella costruzione dello strumento urbanistico. Le previsioni normative.
- Conferenza dei servizi, accordo di programma, società di trasformazione urbana
- Integrazione dei contenuti della pianificazione da parte dei privati. Il ruolo della "proposta" all' interno del percorso di elaborazione del PGT (articolo 13, comma 2, l.r. Lombardia 12/2005)
- L' accordo pubblico- privato ai sensi dell' articolo 11 della L. 7 agosto 1990 n. 241 *Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi* (e successive modificazioni e integrazioni)
- Schema di accordo tipo
- Ruolo delle osservazioni nell'ambito del procedimento di formazione e approvazione degli strumenti di pianificazione
- Limiti alla negoziazione: orientamenti giurisprudenziali
- *Partecipazione e tecnologie informatiche*
- Casi studio e esempi di buone pratiche

18.03.2011 (10,00 – 13,00)

Valutazione Ambientale dei piani

- Integrazione della dimensione ambientale di piani e programmi
- Ambito di applicazione.
- Fasi metodologiche e procedurali
- Il processo di partecipazione integrato nel piano o programma
- Raccordo con altre procedure
- Ulteriori adempimenti di disciplina in attuazione dell' articolo 4 l.r. Lombardia 12/2005 e degli Indirizzi generali per la valutazione ambientale dei piani e programmi di cui alla d.c.r. 13 marzo 2007 n. 351
- Valutazione ambientale del Piano Ittico Provinciale
- Valutazione ambientale del Piano Faunistico venatorio
- Valutazione ambientale del Piano di sviluppo locale
- Formazione e gestione del piano mediante il Sistema Informativo Territoriale

25.03.2011 (10,00 – 13,00)

La L.R. Lombardia e gli ambiti agricoli

- Strumenti di gestione e normative riferibili alla valorizzazione degli ambiti agricoli
- Valenza strategica delle aree agricole
- Parte II – Titolo III l.r. Lombardia 12/2005
- Il sistema rurale-paesistico- ambientale nella proposta di PTR
- Individuazione delle aree agricole nel PTCP
- Determinazione del valore agricolo del sistema rurale paesistico provinciale
- Compiti del PGT
- Modalità e criteri per l' individuazione
- Aspetti procedurali

01.04.2011 (10,00 – 13,00)

PTCP e paesaggio

- Effetti del Piano Territoriale di coordinamento provinciale
- Quadro legislativo di riferimento
- Criteri e indirizzi relativi ai contenuti paesaggistici del PTCP.
- Rapporti con il PTPR e PTR
- Compiti del PTCP nel Piano del paesaggio Lombardo
- Trasparenza e condivisione dei dati. La legenda unificata
- Determinazioni in ordine all' applicazione dei criteri e indirizzi relativi ai contenuti paesaggistici del PTCP (articolo 15, comma 6, l.r. 12/2005; l.r. n. 4/2008)
- Rapporti con la pianificazione comunale
- Contenuti paesaggistici dei PGT (d.g.r. 29 dicembre 2005 n. 1681)
- Prime esperienze di PCTP in applicazione della l.r. Lombardia 12/2005

TEST FINALE